

# PRISLISTE

Privatmarked

fra 15.10.24



**stbank**

Stadsbygd Sparebank

# INNHOOLD

<b>BOLIGLÅN .....</b>	<b>2</b>
BOLIGLÅN UNG (UNDER 34 ÅR).....	2
BOLIGLÅN OG REFINANSIERING .....	2
START_BO .....	3
GRØNT BOLIGLÅN .....	3
GENERELLE BETINGELSER.....	4
<b>INNSKUDD .....</b>	<b>5</b>
SPAREKONTO FOR BARN OG UNGDOM .....	5
SPAREKONTO.....	5
SPAREKONTO MED OPPSIGELSE .....	6
STBANK-KONTO .....	6
BRUKSKONTO .....	7
FASTRENTEINNSKUDD .....	7
<b>BANKKORT .....</b>	<b>8</b>
JUNIORKORT FOR BARN .....	8
UNGDOMSKORT .....	9
BANKKORT VOKSNE .....	10
EGNE PRISER – FORDELSPROGRAMMET STBANK VOKSEN .....	10
KREDITTKORT FOR PRIVAT OG BEDRIFT .....	10
<b>NETTBANK OG MOBILBANK .....</b>	<b>11</b>
NETTBANK/MOBILBANK ØVRIGE KUNDER .....	11
EGNE PRISER – FORDELSPROGRAMMET STBANK VOKSEN .....	11
<b>ANDRE TJENESTER.....</b>	<b>12</b>
BREVGIRO / AVTALEGIRO / EFAKTURA.....	12
FASTE OPPDRAG .....	12
MANUELLE TJENESTER .....	13

Denne prislisten viser nye rentesatser for innskudd og lån i Stadsbygd Sparebank. Hvis du er kunde i banken har du fått renteendringsbrev i nettbank eller pr. post som viser priser og renter som gjelder for deg.

# Boliglån

## Boliglån UNG (under 34 år)

Lånetype	Nominell rente	Effektiv rente
<i>Boliglån UNG inntil 85% belåning</i>	fra 5,99 %	fra 6,23 %

Boliglån for unge inntil 85 % av markedsverdien. Prisene forutsetter lønnsinntang og bruk av banken i det daglige.

Priseksempel:

Annuitetslån kr 2.000.000 med 25 års nedbetaling, etableringsgebyr kr 4.000,- og termingebyr kr 60,-  
Totalt 3.881.700

\* For eksisterende lån gjelder rentebetingelsene fra og med 04.03.2024.

## Boliglån og refinansiering

Lånetype	Nominell rente	Effektiv rente
<i>Boliglån, inntil 60 % av markedsverdi, fra og med 2 mill kr</i>	fra 6,10 %	fra 6,35 %
<i>Boliglån, inntil 60 % av markedsverdi, under 2 mill kr</i>	fra 6,35 %	fra 6,61 %
<i>Fleksilån, med pant i fast eiendom, inntil 60 % av markedsverdi over 2 mill kr</i>	fra 6,10 %	*
<i>Fleksilån, med pant i fast eiendom, inntil 60 % av markedsverdi under 2 mill kr</i>	fra 6,35 %	*
<i>Fleksilån termingebyr</i>	75 kr	

Prisene forutsetter lønnsinntang og bruk av banken i det daglige.

### Priseksempel 1 – Boliglån:

Annuitetslån kr 2.000.000 med 25 års nedbetaling, etableringsgebyr kr 4.000,- og termingebyr kr 60,-  
Totalt 3.922.200

### Priseksempel 2 – Fleksilån:

\* Effektiv rente er avhengig av utnyttelsesgrad. Administrasjonskostnad, provisjon pr. kvartal er 0,05% av bevilget ramme (månedlig kapitalisering).

\*\* For eksisterende lån gjelder rentebetingelsene fra og med 04.03.2024.

## start\_Bo

Lånetype	Nominell rente	Effektiv rente
Boliglån start_Bo inntil 85% belåning – Fastrente første 3 år	fra 3,95 %	fra 4,08 %

Førstegangsetablerere i eller innflyttere til Indre Fosen kommune som er under 34 år.

Boligen må være energimerket A eller B. Boligen må brukes som primærbolig.

start\_Bo kan dekke inntil 2 millioner kroner av ønsket lånesum.

Boliglån for unge under 34 år inntil 85 % av markedsverdien.

Prisene forutsetter lønnsinntang og bruk av banken i det daglige.

Priseksempel:

Fastrentelån kr 2.000.000 med 30 års nedbetaling, etableringsgebyr kr 0,- og termingebyr kr 60,-. Totalt 3.484.261

For eksisterende lån gjelder rentebetingelsene fra og med 22.05.2024.

## Grønt boliglån

Med grønt boliglån får du 0,25 % lavere rente enn gjeldende prisliste.

Har du hus merket med energiklasse A eller B oppfyller du kravene for grønt boliglån. I tillegg kvalifiserer solceller kjøpt via Rissa Kraftlag for bankens grønne boliglån, uavhengig av energiklasse.

## Generelle betingelser

Betingelser	Pris	Merknad
<i>Etableringsgebyr boliglån</i>	Fra kr 1.500,-	maks kr 10.000,-
<i>Etableringsgebyr byggelån</i>	Minimum kr 7.000,-	
<i>Etableringsgebyr andre nedbetalingslån</i>	Fra. kr. 1.500,-	
<i>Depotgebyr</i>	kr. 1.000,-	
<i>Depotgebyr – pantefrafall / prioritetsvikelse</i>	kr. 1.000,-	
<i>Depotgebyr – endre / bytte sikkerhet</i>	kr. 1.000,-	
<i>Depotgebyr – nedkviktering</i>	kr. 500,-	
<i>Termingebyr – direkte trekk fra konto</i>	kr. 60,-	
<i>Termingebyr – utsendelse av giro</i>	kr. 75,-	
<i>Termingebyr – fleksilån</i>	kr. 75,-	

Ved overtrekk av konto beregnes overtrekksrente etter bankens til enhver tid gjeldende rentesatser, for tiden 24 % p.a.

# Innskudd

## Sparekonto for barn og ungdom

Kontotype	Rente	Kommentar
<i>Sparekonto for barn og ungdom</i>	4,25 %	
<i>BSU - Boligsparing for ungdom</i>	6,25 %	Se myndighetenes regler for disposisjon
<i>BSU - Boligsparing for ungdom fra det året du fyller 34 år</i>	2,00 %	

Du kan spare på BSU-konto til og med det året du fyller 33 år. Etter fylte 34 år vil renten på BSU-konto settes lik de rentebetingelser som banken til enhver tid har på kontotype Sparekonto.

- For eksisterende innskudd gjelder rentebetingelsene fra og med 11.03.2024

## Sparekonto

Beløp	Rente	Kommentar
<i>1.000.000 og over</i>	3,00 %	
<i>500.000 – 999.999</i>	3,00 %	
<i>50.000 – 499.999</i>	2,50 %	
<i>0 – 49.999</i>	1,50 %	

### Vilkår:

Rentesatsen på hvert trappetrinn gjelder fra første krone.

Innskudd forrentes med flytende rente, jf. gjeldende prisliste. Renter kapitaliseres en gang pr. år og tillegges kontoen.

- For eksisterende innskudd gjelder rentebetingelsene fra og med 12.12.2024

## Sparekonto med oppsigelse

Beløp	Rente	Kommentar
1.000.000 og over	4,50 %	
250.000 – 999.999	3,50 %	
0 – 249.999	0,50%	

### Vilkår:

Rentesatsen på hvert trappetrinn gjelder fra første krone.

Innskudd forrentes med flytende rente. Rente kapitaliseres en gang pr år, 31. desember og tillegges kontoen.

Ved uttak fra kontoen må aktuelt uttaksbeløp sies opp med **32** dagers skriftlig varsel. Brudd på oppsigelsesfristen medfører 4 % uttaksgebyr på uttatt beløp.

- For eksisterende innskudd gjelder rentebetingelsene fra og med 12.12.2024

## stbank-konto

Beløp	Rente	Kommentar
1.000.000 og over	4,90 %	
250.000 – 999.999	3,90 %	
0 – 249.999	0,50%	

### Vilkår:

Rentesatsen på hvert trappetrinn gjelder fra første krone.

Innskudd forrentes med flytende rente. Rente kapitaliseres en gang pr år, 31. desember og tillegges kontoen.

Ved uttak fra kontoen må aktuelt uttaksbeløp sies opp med **90** dagers skriftlig varsel. Brudd på oppsigelsesfristen medfører 4 % uttaksgebyr på uttatt beløp.

## Brukskonto

Kontotype	Rente	Kommentar
<i>Lønnskonto / Brukskonto</i>	0,00 %	
<i>Regningskonto</i>	0,00 %	
<i>Depositumskonto</i>	0,15 %	

## Fastrenteinnskudd

Beløp	Rente	Kommentar
<i>Minste innskudd 1.000.000</i>	4,60 %	Løpetid 12mnd.



# Bankkort

## Juniorkort for barn

Tjeneste	Pris
Årsavgift	kr. 0,-
Uttak i bankens egne minibanker	kr. 0,-
Uttak i andre bankers minibanker *	kr. 0,- *
Varekjøp, Norge	kr. 0,-
Varekjøp, utland	kr. 0,-
Valutapåslag ved bruk i utlandet	1,75 %
Rebestilling nytt kort	kr. 100,-

\* Fra 20.02.2024 kan minibankeier ta en egen pris for uttaket. Prisinformasjon vil vises ved uttak.

## Ungdomskort

Tjeneste	Pris
Årsavgift	kr. 325,-
Uttak i bankens egne minibanker	kr. 0,-
Uttak i andre bankers minibanker *	kr. 0,- *
Uttak minibank i utland	1,0% av uttaksbeløp + kr 30,-
Varekjøp, Norge	kr. 0,-
Varekjøp, utland	kr. 5,-
Valutapåslag ved bruk i utlandet	1,75 %
Rebestilling nytt kort	kr. 100,-

\* Fra 20.02.2024 kan minibankeier ta en egen pris for uttaket. Prisinformasjon vil vises ved uttak.

## Bankkort voksne

Tjeneste	Pris
Årsavgift	kr. 325,-
Uttak i bankens egne minibanker	kr. 0,-
Uttak i andre bankers minibanker *	kr. 0,- *
Uttak minibank i utland	1,0% av uttaksbeløp + kr 30,-
Varekjøp, Norge	kr. 4,-
Varekjøp, utland	kr. 5,-
Valutapåslag ved bruk i utlandet	1,75 %
Rebestilling nytt kort	kr. 100,-

\* Fra 20.02.2024 kan minibankeier ta en egen pris for uttaket. Prisinformasjon vil vises ved uttak.

## Egne priser – fordelsprogrammet **stbank Voksen**

Tjeneste	Pris
Varekjøp, Norge	kr. 0,-
Medlemsavgift fordelsprogram stbank Voksen	pr mnd. kr. 50,-

## Kredittkort for privat og bedrift

Banken tilbyr LOKALBANK kredittkort.

Prislister for disse finner du på [www.lbkredittkort.no](http://www.lbkredittkort.no)

# Nettbank og Mobilbank

## Nettbank/mobilbank øvrige kunder

Tjeneste	Pris
Månedsavgift	kr. 10,-
Betaling av giro	kr. 4,-
Bestilling av kvittering / oblat	kr. 10,- / 15,-
Overføring utland	kr. 60,-
Rebestilling av BankID	kr. 250,-

## Egne priser – fordelsprogrammet **stbank Voksen**

Tjeneste	Pris
Månedsavgift	kr. 0,-
Betaling av giro	kr. 0,-
Medlemsavgift fordelsprogram stbank Voksen	pr mnd. kr. 50,-

## Andre tjenester

### Brevgiro / Avtalegiro / eFaktura

Tjeneste	Pris
<i>Brevgiro (porto i tillegg)</i>	kr. 10,-
<i>Brevgiro med kvitteringsoblat</i>	kr. 24,-
<i>Retur pga. feil og mangler</i>	kr. 130,-
<i>Betaling Avtalegiro / eFaktura fordelsprogram stbank Voksen</i>	kr. 0,-
<i>Betaling Avtalegiro / eFaktura øvrige</i>	kr. 4,-
<i>Tilsendning av nytt materiell</i>	kr. 95,-

### Faste oppdrag

Tjeneste	Pris
<i>Faste oppdrag egne/families konti i stbank</i>	kr. 0,-
<i>Faste oppdrag til andre i stbank</i>	kr. 10,-
<i>Faste oppdrag til andre i annen bank</i>	kr. 20,-

## Manuelle tjenester

Tjeneste	Pris
<i>Giro betalt i kasse/pr. telefon – egne kunder</i>	kr. 60,-
<i>Giro betalt i kasse/pr. telefon – ikke-kunder</i>	kr. 150,-
<i>Utbetalingsanvisninger – egne kunder</i>	kr. 75,-
<i>Utbetalingsanvisninger – ikke-kunder</i>	kr. 150,-
<i>Advisert giro uten mottakers kontonr.</i>	kr. 80,-
<i>Overføring egen/families konto i stbank</i>	kr. 15,-
<i>Overføring annen kunde i stbank</i>	kr. 50,-
<i>Overføring til utland</i>	kr. 300,-
<i>Kontoavslutningsgebyr</i>	kr. 125,-

